



## 📍 BENASQUE | EDIFICIO 2, SEGUNDA PLANTA E | CALLE REMÁSCARO nº2

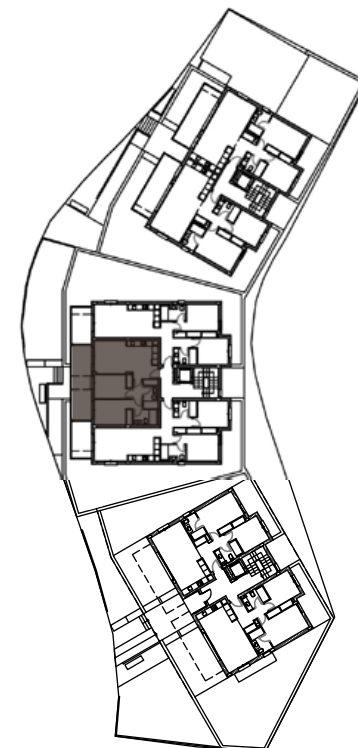
Vive la magia del pirineo. Viviendas de alto standing con amplias terrazas en un enclave natural y paisajístico.

### SUPERFICIE VIVIENDA

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Útil interior | 56,60 m <sup>2</sup> |
| Útil total    | 73,30 m <sup>2</sup> |
| Construida    | 79,40 m <sup>2</sup> |

### CARACTERÍSTICAS VIVIENDA

|   |                         |                      |
|---|-------------------------|----------------------|
| 1 | Salón, comedor y cocina | 25,20 m <sup>2</sup> |
| 2 | Dormitorio 1            | 11,85 m <sup>2</sup> |
| 3 | Dormitorio 2            | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 4 | Baño 1                  | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| 5 | Baño 2                  | 3,60 m <sup>2</sup>  |
| 6 | Distribuidor            | 1,95 m <sup>2</sup>  |
| 7 | Terraza cubierta        | 16,60 m <sup>2</sup> |



Este plano podrá estar sujeto a modificaciones por imposiciones técnicas legales puestas de manifiesto durante la ejecución de las obras. El plano y mobiliario no es contractual, sino meramente decorativo. Los sanitarios, materiales y colores son orientativos. La superficie de los pisos, a nivel informativo, incluye las superficies de las terrazas cubiertas, aunque computen la mitad a efectos de superficie útil en cumplimiento de la LOE a la hora de inscribir y escriturar las viviendas.